

**Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-
Overflakkee**

**Statutair gevestigd te
Middelharnis**

Rapport inzake de jaarverslaggeving 2022



Inhoudsopgave

Pagina

1. ACCOUNTANTSRAPPORT

1.1	Opdracht	2
1.2	Algemeen	3
1.3	Resultaten	4
1.4	Financiële positie	6

2. BESTUURSVERSLAG

2.1	Bestuursverslag	9
-----	-----------------	---

3. JAARREKENING

3.1	Balans per 31 december 2022	20
3.2	Staat van baten en lasten over 2022	22
3.3	Kasstroomoverzicht over 2022	23
3.4	Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	24
3.5	Toelichting op de balans per 31 december 2022	26
3.6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2022	29

4. OVERIGE GEGEVENS

4.1	Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	32
-----	---	----



1. ACCOUNTANTSRAPPORT



Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee
Marietjespad 45
3241 BN MIDDELHARNIS

Middelharnis, 30 mei 2023

Ref.: MvB/078830

Geacht bestuur,

1.1 OPDRACHT

De verklaring is opgenomen in de overige gegevens. Het betreft hier een controleverklaring.

1.2 ALGEMEEN

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee heeft de jaarrekening 2021 in 2022 vastgesteld. Het saldo van de staat van baten en lasten 2021 werd onttrokken aan de bestemmingsreserve molenfonds.



1.3 RESULTATEN

Bespreking van de resultaten

	2022		2021	
	€	%	€	%
Subsidiebaten	305.657	99,5	263.595	92,5
Sponsorbijdragen	-	-	19.500	6,8
Giften en batens uit fondsenwerving	1.404	0,5	1.874	0,7
Som der batens	<u>307.061</u>	<u>100,0</u>	<u>284.969</u>	<u>100,0</u>
Directe lasten	248.311	80,9	271.192	95,2
Huisvestingskosten	-1.174	-0,4	687	0,2
Algemene kosten	40.414	13,2	47.855	16,8
Som der lasten	<u>287.551</u>	<u>93,7</u>	<u>319.734</u>	<u>112,2</u>
Saldo staat van batens en lasten	<u>19.510</u>	<u>6,3</u>	<u>-34.765</u>	<u>-12,2</u>



Resultaatanalyse

	2022	
	€	€
<u>Resultaatverhogend</u>		
Hogere som der baten	22.092	
Lagere directe lasten	22.881	
Lagere huisvestingskosten	1.861	
Lagere algemene kosten	7.441	
Verbetering netto resultaat		<u>54.275</u>



1.4 FINANCIËLE POSITIE

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de vennootschap verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2022 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	%	€	%
<u>Activa</u>				
Materiële vaste activa	11	-	11	-
Vorderingen	44.414	16,8	52.441	34,4
Liquide middelen	220.294	83,2	99.887	65,6
	<u>264.719</u>	<u>100,0</u>	<u>152.339</u>	<u>100,0</u>
<u>Passiva</u>				
Eigen vermogen	94.564	35,7	75.054	49,3
Kortlopende schulden	170.155	64,3	77.285	50,7
	<u>264.719</u>	<u>100,0</u>	<u>152.339</u>	<u>100,0</u>



Analyse van de financiële positie

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<u>Op korte termijn beschikbaar</u>		
Vorderingen	44.414	52.441
Liquide middelen	220.294	99.887
	<u>264.708</u>	<u>152.328</u>
Kortlopende schulden	-170.155	-77.285
<i>Liquiditeitssaldo = werkkapitaal</i>	<u>94.553</u>	<u>75.043</u>
 <u>Vastgelegd op lange termijn</u>		
Materiële vaste activa	11	11
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>94.564</u>	<u>75.054</u>
 <u>Financiering</u>		
Eigen vermogen	<u>94.564</u>	<u>75.054</u>

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Visser & Visser Audit en Assurance B.V.

Ondertekening is opgenomen onder de Overige Gegevens.

Mr. drs. M.J. van den Bos RA



2. BESTUURSVERSLAG

Bestuursverslag Stichting tot behoud der molens Goeree-Overflakkee 2022



Molen De Korenlust Stellendam

Conform RJK C1
Vastgesteld bestuursvergadering d.d.

Aanleiding

Stichting tot behoud der molens Goeree-Overflakkee, hierna Molenstichting, ontvangt jaarlijks subsidie van onder meer de gemeente Goeree-Overflakkee. De gemeentelijke subsidie is hoger dan € 75.000,- Op grond van de Algemene subsidieverordening Goeree-Overflakkee 2015 moet bij het verzoek tot vaststellen van de subsidie ook een accountantsverklaring worden overgelegd.

Visser & Visser uit Middelharnis heeft van de Molenstichting de opdracht gekregen om voor de stichting de stukken van 2022 te controleren en bij akkoord een controleverklaring af te geven.

Om een goede controle uit te kunnen voeren moet de stichting de nodige stukken overleggen. Een bestuursverslag van het voorgaande jaar maakt daar onderdeel van uit. Het verslag is conform de richtlijn RJK C1 opgesteld.

In dit verslag legt de Molenstichting verantwoording af over de gang van zaken en het gevoerde beleid in 2022.

Vastgesteld: d.d. 30 mei 2023

Inleiding

Het hoofddoel van de stichting is het in standhouden van de molens. Om dit te bekostigen is de stichting vrijwel geheel afhankelijk van subsidies van rijk, provincie en gemeente. De Molenstichting is geen fondsenwervende organisatie.

De Molenstichting heeft wel een inspanningsverplichting om extra middelen te verkrijgen om overheidsbeperkingen op te vangen. Daartoe worden inspanningen gedaan om extra gelden te verwerven bij stichtingen en fondsen, welke zich inzetten voor het behoud van historisch erfgoed, alsmede bij bedrijven en particulieren. Tot heden gaat dit om relatief beperkte bedragen op het totaal van de jaarlijkse begroting.

Onderwerpen

Het bestuursverslag bevat in ieder geval informatie over:

- 1) de doelstelling, missie en visie;
- 2) de belangrijkste risico's en onzekerheden;
- 3) de doelrealisatie;
- 4) het financieel beleid;
- 5) de governance;
- 6) de communicatie met belanghebbenden;
- 7) de verwachte gang van zaken; en
- 8) maatschappelijke aspecten van ondernemen.

1) Doelstelling, missie en visie

Doelstelling

De Molenstichting heeft als doel het behoud van de historische molens op Goeree-Overflakkee, teneinde - de molens in stand te houden en een functie te laten vervullen als cultuurhistorisch erfgoed, en voorts alles wat daarmee verband houdt - of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De stichting tracht dit doel te bereiken door:

- a. het aankopen, beheren, exploiteren en regelmatig in werking stellen van de molens;
- b. het bevorderen van een verantwoorde inrichting van de omgeving van de molens;
- c. het adviseren, ondersteunen en bijstaan van anderen die molens - in het werkgebied bezitten, beheren en exploiteren;
- d. het (doen) organiseren van activiteiten die het doel kunnen bevorderen;
- e. de verwerving van financiële middelen;
- f. het interesseren van een breed publiek voor de molens en hun behoud;
- g. g. het onderhouden van contacten met andere instanties met een vergelijkbare doelstelling;
- h. alle andere wettige middelen die het doel kunnen bevorderen.

Missie

Het bestuur van de Molenstichting zet zich samen met de molenaars en de molengidsen in om de 11 molens die in haar beheer zijn, goed te onderhouden, te exploiteren, draaiende te houden en onder de aandacht te brengen bij jong en oud. Zodat deze waardevolle, beeldbepalende cultuurhistorische gebouwen van Goeree-Overflakkee in stand blijven, beschermd worden en hun recht op de wind behouden.

Visie

De molens van de Goeree-Overflakkee zijn belangrijke beeldbepalende iconen van het cultuurhistorische erfgoed op Goeree-Overflakkee. Bezoekers, jong en oud, van ver weg of dichtbij voelen zich welkom op de molen, waar "het verhaal van de molen" wordt verteld en te beleven is.

2) Informatie over belangrijkste risico's en onzekerheden

Subsidies

Voor het regulier onderhoud en beheer van de molens is de stichting grotendeels afhankelijk van subsidies van onder andere rijk, provincie en gemeente. Alhoewel er vanuit overheden veel belangstelling voor cultureel erfgoed, zijn subsidies gevoelig voor bezuinigingen. Dit vraagt om een goede relatie met de subsidieverstrekkers. Het bestuur en in het bijzonder de commissie bouwzaken zet zich in om de beschikbare financiële middelen zo goed mogelijk in

te zetten voor het beheer en onderhoud. Dit met als doel dat in de molens in een goede staat van onderhoud en draaivaardig blijven. Dit is ook van belang om veilig te kunnen draaien en om bezoek op de molens te kunnen ontvangen.

Restauraties en verborgen gebreken

Molens zijn gebouwen, die al meer dan drie eeuwen weer en wind hebben doorstaan. Daarnaast zijn het werktuigen die onderhevig zijn aan slijtage. Naast regulier onderhoud is een grootschalige restauratie op zijn tijd noodzakelijk. En soms komt bij regulier onderhoud een verborgen gebrek aan het licht. Dit brengt niet alleen extra kosten met zich mee maar kan er ook toe leiden dat een molen stil moet worden gezet.

Voor dergelijke projecten zijn aanvullende subsidies beschikbaar of kunnen fondsen worden aangeschreven. Het blijft echter onzeker of aanvragen ook daadwerkelijk voor 100% van het aangevraagde bedrag worden toegewezen. Het is voor het bestuur een continue uitdaging om voor dergelijke grootschalige projecten de financiering rond te krijgen.

Bemensing

De vrijwillige molenaars zijn van essentieel belang om de molens draaiende te houden. De gemiddelde leeftijd van de molenaars is hoog en opvolging is niet altijd makkelijk te vinden. Gelukkig is molen De Korenbloem in Oude-Tonge in 2022 overgenomen door een jongere molenaar. Na het afronden van de restauratie draait deze molen weer volop.

Op een aantal molens lopen molenaars op opleiding mee. Het bestuur blijft zich de komende jaren inzetten om jongeren uit het voorgezet onderwijs en beroepsonderwijs te betrekken bij de molens.

Na twee corona-jaren konden in 2022 de deuren van de molen weer open voor publiek. Naast de reguliere activiteiten hebben een aantal molens meegedaan aan lokale evenementen. Evenementen zoals KijkbijdeBoer, KunstKijk, Goereese Kunstdagen en Holle Bolle Dag. Dit trekt altijd extra publiek naar de molen.

In het schooljaar 2022 heeft de stichting niet meegedaan aan het Cultuurprogramma van het basisonderwijs. Reden was te weinig molengidsen om de bezoeken van groepen 3 en 4 in goede en veilige banen te leiden. Op afspraak was dit wel mogelijk. In 2022 is er een lezing verzorgd aan bezoekers van de Voorste Vloer in Melissant.

3) Informatie over doelrealisatie

Algemeen

Het bestuur van de Molenstichting is in 2022 zes keer bij elkaar gekomen. Er is tweemaal overleg gevoerd met de verantwoordelijke wethouder van de gemeente Goeree-Overflakkee. De wethouder wordt hierbij ambtelijk ondersteund door de beleidsadviseur erfgoed. In 2022 is er zowel een voorjaarsvergadering als een najaarsvergadering met bestuur, molenaars en molengidsen gehouden.

Tijdens de bestuursvergaderingen staan de volgende onderwerpen standaard op de agenda:

- bouwzaken: regulier onderhoud, groot onderhoud en restauraties, stand van zaken, voortgang en knelpunten;
- molenaarszaken; veiligheid in en rondom de molen, toegankelijkheid van de molen;
- financiën: subsidies; lopende aanvragen, verantwoording, financiële planning in relatie met beheer, onderhoud en restauraties van de molens;

- molenbiotopen; advisering gemeente inzake bouwplannen in de molenbiotoop; en
- PR en communicatie; website, inzet social media, molengidsen, openstellen molens bij lokale en regionale evenementen.

Op deze manier wordt de voortgang van lopende zaken besproken en vindt afstemming plaats over de verder te nemen stappen. Daarnaast wordt vastgelegd wie wat verder oppakt, mocht een taak nog niet specifiek zijn toebedeeld aan een bestuurslid.

Beheer en onderhoud van de molens

In 2022 is een aantal molens geschilderd, waaronder Nieuwe-Tonge en Sommelsdijk. Daarnaast is er regulier onderhoud uitgevoerd om de molens draaivaardig en in goede staat van onderhoud te houden. De molenaars geven aan het einde van het jaar aan welke werkzaamheden zij het komende jaar verwachten. Met een regelmaat wordt ook advies gevraagd aan deskundigen op het terrein van molenonderhoud, waar onder technisch onderhoud van de molen, brandpreventie en insectenbestrijding.

Restauraties

In 2022 zijn de volgende grotere onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd;

- Windvang Goedereede; bovenwiel en voegwerk;
- De Korenbloem Sommelsdijk; afronding nieuwe roeden en hekwerk plus schilderwerk;
- De Korenbloem Oude-Tonge; nieuwe roeden en hekwerk plus reparatie dak;
- d'Oranjeboom Nieuwe-Tonge; afronding werkzaamheden nieuwe roeden, voegwerk en schilderwerk;
- Korenlust Stellendam; schilderwerk.

Voor zowel beheer, onderhoud als restauraties wordt een plan van aanpak en een (financiële) planning gemaakt. Dit vraagt een nauwe afstemming tussen de penningmeester en de commissie bouwzaken. Geprobeerd wordt om de staat van onderhoud per molen zo compleet mogelijk in beeld te krijgen en te houden, zodat de financiële planning daarop kan worden afgestemd.

Communicatie en promotie

Een ander belangrijk speerpunt van het bestuur is communicatie en promotie. De stichting zet zich op verschillende manieren in om de molens bij een breed publiek onder de aandacht te brengen. De stichting heeft een eigen website en is actief op Facebook. Een aantal molens heeft een eigen pagina op Facebook.

Bovengenoemde onderwerpen komen naast bouwzaken, financiën en veiligheid in en rondom de molen terug op de agenda tijdens de bestuursvergaderingen.

4) Informatie over financieel beleid

Hoofddoel van de stichting is het in standhouden van de molens. Om dit te bekostigen is de stichting vrijwel geheel afhankelijk van subsidies van rijk, provincie en gemeente. In die zin zijn wij geen fondsenwervende organisatie. Wel hebben we als stichting een inspanningsverplichting om ook extra middelen te verkrijgen om overheidsbeperkingen op te vangen.

Daartoe worden inspanningen gedaan om extra gelden te verwerven bij stichtingen of fondsen welke zich inzetten voor het behoud van historisch erfgoed, alsmede bij bedrijven en particulieren. Tot heden gaat dit om relatief beperkte bedragen op het totaal van de jaarlijkse begroting.

Voor 2022 was er een onderhoudsplanning beoogd boven de meerjaren begrote onderhoudskosten. Verwacht werd dat de begrote kosten in de jaarbegroting € 240.000,- zouden bedragen. Feitelijke overschrijding was ca € 8.311,- hoger. Tot een totaal bedrag van € 248.311,-

De oorzaak hiervan is (en blijft) dat het bijna niet mogelijk is de kosten goed in te schatten. Tijdens de werkzaamheden komen onvoorziene gebreken in beeld waarbij afgewogen wordt dit gelijk mee te nemen of naar een nieuw onderhoudsjaar uit te stellen. Uitstellen maakt het vrijwel altijd duurder.

5) Informatie over governance

In 2022 had het bestuur van de stichting de volgende samenstelling;

Functie	Naam
Voorzitter t/m 31 mei 2022	Dhr. C.A. Kleijwegt
Voorzitter vanaf 1 juni 2022	Dhr. P. Feller
Secretaris	Mevr. A.M.E. Elema
Penningmeester t/m 25 september 2022	Dhr. Th. Gille
Penningmeester vanaf 26 september 2022	Dhr. W.J. Reijnders
Lid en bouwzaken	Dhr. H.G.H. den Boer
Lid en PR / communicatie	Dhr. W. Bosdijk
Adviseur molenaars	Dhr. W. de Vries
Adviseur bestuurszaken	Dhr. L. Vroegindeweyj

Het bestuur en haar adviseurs zetten zich allen belangeloos in voor de stichting. Daarnaast kent de stichting een groep van zo'n 15 molenaars en 6 molengidsen, die zich eveneens belangeloos inzetten.

6) Informatie over communicatie met belanghebbenden

In onderstaande tabel is weergegeven welke doelgroepen de molenstichting erkend en op welke wijze met de verschillende doelgroepen in 2022 is gecommuniceerd.

Doelgroep	Belang voor de stichting	Wijze van communiceren
Molenaars	Houden de molens draaiende en voeren klein onderhoud uit. Tevens gastheren op hun eigen molen.	Directe lijntjes met bestuurslid bouwzaken en communicatie, voor- en na-jaarsvergadering met kerst-attentie.
Molengidsen	Gastheren en vrouwen van de molens tijdens evenementen en rondleidingen (o.a. schoolbezoeken)	In 2022 communicatie met name via de app-groep verlopen en tijdens evenementen. Worden ook uitgenodigd voor de voor- en na-jaarsvergadering.
Gemeente Goeree-Overflakkee	Belangrijke subsidieverstrekker voor regulier en groot onderhoud, daarnaast facilitaire ondersteuning.	In 2022 twee keer overleg geweest met de portefeuillehouder. Directe contacten met beleidsadviseur cultureel erfgoed en als deelnemer Erfgoedlijn Historische Haringvliet. Stichting heeft

		tijdens een aantal sessies met het culturele veld input geleverd voor de nieuwe beleidsvisie kunst, cultuur en erfgoed van de gemeente.
Provincie Zuid-Holland (RCE)	Belangrijke subsidieverstrekker, zoals draaipremie en groot onderhoud.	Via mail, telefonisch en tijdens aanvragen subsidies groot onderhoud.
Bezoekers/geïnteresseerden	Draagvlak bij omwonenden, bezoekers voor draagvlak voor o.a. behoud cultuurhistorisch erfgoed, behoud molenbiotoop.	Publicaties in de lokale kranten en social media. Bezoekers ontvangen op de molen en door middel van lezingen.
Basisonderwijs	Kinderen bewust maken van cultuurhistorisch erfgoed en het indirect vergroten van het draagvlak voor het behoud.	In 2022 alleen op afspraak plaats gevonden.
Sponsors	Belangrijke medefinanciers bij met name grootschalige restauraties.	Publicaties in de lokale kranten en social media.
Andere molenstichtingen, zoals Molenstichting Hoeksche Waard	Kennis en informatie uitwisseling	Via mail en directe contacten.
De Hollandsche Molen en Molenplatform Zuid-Holland	Kennisplatform, ondersteuning bij projecten, belangenbehartiging.	Bijwonen digitale bijeenkomsten

Daarnaast heeft de stichting een website www.gomolens.nl en facebookpagina: <https://www.facebook.com/gomolens/>

7) Informatie over de verwachte gang van zaken

De komende periode zal de stichting zich inzetten voor de volgende taken:

- uitvoeren regulier onderhoud (planning uitvoering en koppeling financieel beleid), waarbij de onderhoudswerkzaamheden in de SIM aanvraag 2019-2024 leidraad zijn.
- afwikkelen van lopende subsidie/sponsoring aanvragen en zoeken naar nieuwe mogelijkheden
- uitvoeren restauraties
- uitvoering publieksvriendelijk maken van twee molens
- werving molengidsen
- openstellen van de molens tijdens landelijke, eilandelijke en dorpsevenementen
- op aanvraag ontvangen van scholen en
- betrekken van voortgezet- en technisch beroepsonderwijs (investeren in de toekomst)

Onderhoudskosten voor 2023

Voor 2023 is er een onderhoudsplanning beoogd boven de begrootte meerjaren onderhoudskosten. Verwacht wordt dat de begrote kosten rond de € 205.000 zullen bedragen. Aan renovatiesubsidie t.b.v. de molen in Dirksland is van de provincie Zuid-Holland € 30.000 toegezegd. De begrote kosten voor de molen in Dirksland is € 52.750. De begrote onderhoudskosten regulier zijn begroot op € 151.500.

8) Maatschappelijke aspecten van het ondernemen.

De Molenstichting zet zich in om de 11 molens op Goeree-Overflakkee ook de komende jaren in goede staat van onderhoud en maalvaardig te houden. De stichting is van mening dat de molens een belangrijk onderdeel zijn van het cultuurhistorisch erfgoed van Goeree-Overflakkee.

De stichting is zich bewust dat het steeds belangrijk wordt om publiek (omwonenden, inwoners van het dorp waar de molen staat, bezoekers (jong en oud) naar de molen te halen en “het verhaal van de molen” te laten zien en te vertellen. Dit om draagvlak voor het behoud van de molens te creëren en ook aan subsidieverstrekkers te kunnen laten zien dat de molens het behouden waard zijn.

Molentichting Goeree-Overflakkee

2.Financieel Overzicht

2.1 Begroting 2024

Baten

Omschrijving	begroot2024	begroot 2023	Realisatie 2022
1 Bijdrage Gemeente GO	122.069	116.812	85.110
2 Onderhoudsbijdrage Rijk	53.329	53.329	53.689
3 Onderhoudsbijdrage provincie	43.805	43.805	61.775
4 Extra bijdrage gemeente GO			30.000
5 Maal- en draaipremie provincie	4.225	4.225	3.700
6 Donateurs	2.500	2.000	1.404
7 Sponsoring	5.000	5.000	
8 Rente			
9 Diversen			
10 Renovatie subsidie provincie (60%)		30.000	71.383

Totaal baten

230.928	253.359	307.061
---------	---------	---------

Lasten

1 Onderhoudskosten 11 molens	180.000	151.500	248.311
Groot onderhoud (2023 Dirksland)		52.750	
2 Verzekeringen			
Brand-storm	24.871	23.800	23.271
Aansprakelijkheidsverzekering	1.646	1.575	1.500
CAR verzekering	1.437	1.375	1.298
3 Belastingen/Heffingen	3.135	3.000	1.204
4 Brand-/bliksembeveiliging	2.090	2.000	723
5 Administratie /controle kosten	5.300	5.200	5.100
6 Bankkosten	175	500	601
7 Vergoeding molenaars/onkosten	4.700	4.500	4.144
8 Energiekosten	600	500	5.217-
9 Promotie	3.000	2.000	3.984
10 Diversen	3.000	3.000	2.632

Totaal lasten

229.654	251.700	287.550
---------	---------	---------

Totaal baten

230.928	253.359	307.061
---------	---------	---------

Totaal lasten

229.954	251.700	287.551
---------	---------	---------

Saldo baten minus lasten

+974

+1.659

19.510

3. JAARREKENING

3.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2022

(na voorstel resultaatverdeling)

	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Molens		11		11
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Overige vorderingen en overlopende activa		44.414		52.441
Liquide middelen				
Rabobank		220.294		99.887
		<u>264.719</u>		<u>152.339</u>

	31 december 2022		31 december 2021	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve promotiefonds	2.612		2.612	
Bestemmingsreserve molenfonds	91.952		72.442	
		94.564		75.054
Kortlopende schulden				
Crediteuren	68.409		-	
Overige schulden en overlopende passiva	101.746		77.285	
		170.155		77.285
		<u>264.719</u>		<u>152.339</u>

3.2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

	2022		2021	
	€	€	€	€
Subsidiebaten	305.657		263.595	
Sponsorbijdragen	-		19.500	
Giften en baten uit fondsenwerving	1.404		1.874	
Som der baten		307.061		284.969
Directe lasten	248.311		271.192	
Huisvestingskosten	-1.174		687	
Algemene kosten	40.414		47.855	
Som der lasten		287.551		319.734
Saldo staat van baten en lasten		<u>19.510</u>		<u>-34.765</u>

Resultaatbestemming:

Het saldo van de staat van baten en lasten 2022 wordt geheel toegevoegd aan de bestemmingsreserve molenfonds.

3.3 KASSTROOMOVERZICHT OVER 2022

	2022		2021	
	€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Saldo staat van baten en lasten		19.510		-34.765
Verandering in werkkapitaal				
Mutatie vorderingen	8.027		-24.164	
Kortlopende schulden (exclusief banken)	92.870		-1.521	
		100.897		-25.685
Kasstroom uit operationele activiteiten		120.407		-60.450
Mutatie geldmiddelen		120.407		-60.450
Verloop mutatie geldmiddelen				
Stand per begin boekjaar		99.887		160.337
Mutaties in boekjaar		120.407		-60.450
Stand per eind boekjaar		220.294		99.887

3.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee is feitelijk en statutair gevestigd op Marietjespad 45, 3241 BN te Middelharnis en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41120355.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De doelstelling van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee wordt in de statuten als volgt omschreven:

Het bevorderen van de instandhouding, restauratie en onderhoud van molens op Goeree-Overflakkee, zo mogelijk met instandhouding van de oorspronkelijke functie van die molens. Zij tracht dit doel te bereiken, hetzij door aankoop en/of exploitatie van die molens, hetzij door het verlenen van subsidies bij aankoop en/of restauratie door anderen, hetzij door het geven van voorlichting over de wijze waarop het behoud van die molens het beste kan worden verzekerd. De stichting beoogt niet het maken van winst.

Algemene grondbeginselen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Daarnaast wordt ook RJK C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven' toegepast.

In de jaarrekening zijn de begrotingscijfers, alsmede vergelijking van begroting en realisatie, niet opgenomen aangezien de organisatie de functie die zij aan de begroting toekent dat niet zinvol maakt. De begroting wordt niet als belangrijk stuurinstrument gebruikt voor de beheersing van de activiteiten.

Grondbeginselen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa (molens) zijn verkregen uit aankoopfondsen, danwel gefinancierd met subsidies van diverse instellingen. De molens worden derhalve gewaardeerd tegen de symbolische waarde van € 1,00 per molen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Reserves betreffen gelden ter vrije besteding. Besteminsreserves zijn bestemd voor specifieke besteding van middelen aan realisatie van de daaraan door het bestuur gegeven doelstelling.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Per balansdatum aangegane opdrachten tot onderhoud van molens worden opgenomen als kortlopende schuld. Kosten van onderhoudsverplichtingen worden gereserveerd wanneer de opdracht tot onderhoud is verstrekt.

De bepaling van het resultaat

De grondslagen voor de bepaling van het resultaat zijn als volgt:

Baten

De baten zijn gevormd door alle aan het verslagjaar toe te rekenen opbrengsten uit hoofde van subsidies, donaties en overige baten.

Lasten

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Eventuele in het verslagjaar aangegane onderhoudsverplichtingen (opdrachten) worden direct als last verantwoord in betreffend verslagjaar.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.

3.5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2022

ACTIVA

Vaste activa

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Molens</u> €
<u>Stand per 1 januari 2022</u>	
Aanschaffingswaarde	11
Boekwaarde per 1 januari 2022	<u>11</u>
<u>Mutaties</u>	
Saldo mutaties	-
<u>Stand per 31 december 2022</u>	
Aanschaffingswaarde	11
Boekwaarde per 31 december 2022	<u>11</u>

De molens worden voor een symbolische waarde van € 1 per molen gewaardeerd. Het aantal molens bedraagt ultimo boekjaar 11. De verzekerde waarde van de molens en bijgebouwen bedraagt per 1 mei 2021 € 12.248.500.

Vlottende activa

Vorderingen

	<u>31-12-2022</u> €	<u>31-12-2021</u> €
<u>Overige vorderingen en overlopende activa</u>		
Nog te ontvangen onderhoudsbijdrage Rijksdienst Cultureel Erfgoed	21.368	15.756
Nog te ontvangen onderhoudsbijdrage provincie Zuid-Holland	17.846	9.211
Nog te ontvangen draaipremie provincie Zuid-Holland	3.700	4.225
Nog te ontvangen sponsorbijdragen	-	19.500
Vordering gemeente Goeree-Overflakkee	-	3.749
Vooruitbetaalde kosten	1.500	-
	<u>44.414</u>	<u>52.441</u>

PASSIVA

Eigen vermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Bestem- mingsreserve promotie- fonds	Bestem- mingsreserve molenfonds	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2022	2.612	72.442	75.054
Resultaatverdeling	-	19.510	19.510
Stand per 31 december 2022	2.612	91.952	94.564

	2022	2021
	€	€

Bestemmingsreserve promotiefonds

Bestemmingsreserve promotiefonds

<u>Stand per 1 januari</u>	2.612	2.612
Stand per 31 december	2.612	2.612

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€

Bestemmingsreserve molenfonds

Bestemmingsreserve molenfonds	91.952	72.442
-------------------------------	--------	--------

	2022	2021
	€	€

Bestemmingsreserve molenfonds

Stand per 1 januari	72.442	107.207
Saldo staat van baten en lasten	19.510	-34.765
Stand per 31 december	91.952	72.442

Kortlopende schulden

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<u>Crediteuren</u>		
Crediteuren	68.409	-
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
Verstrekte opdrachten onderhoud molens	90.489	66.955
Te betalen accountantskosten	5.100	4.600
Overige schulden	3.724	3.824
Reservering Den Bommel	2.015	1.665
Te betalen bankrente	418	241
	101.746	77.285

3.6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

	2022	2021
	€	€
Subsidiebaten		
Onderhoudsbijdrage gemeente Goeree-Overflakkee	115.110	116.182
Onderhoudsbijdrage Rijksdienst Cultureel Erfgoed	53.689	53.329
Onderhoudsbijdrage provincie Zuid-Holland	133.158	89.859
Draaipremie provincie Zuid-Holland	3.700	4.225
	<u>305.657</u>	<u>263.595</u>

Onderhoudsbijdrage gemeente Goeree-Overflakkee

Deze subsidie betreft een samenwerking met de gemeente Goeree-Overflakkee en heeft een incidenteel karakter. De subsidieafrekening moet voor boekjaar 2022 nog worden goedgekeurd door de subsidieverlener.

Onderhoudsbijdrage Rijksdienst Cultureel Erfgoed

Deze subsidie betreft een samenwerking met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed en heeft een structureel karakter. De subsidieafrekening moet voor boekjaar 2019 tot en met 2022 nog worden goedgekeurd door de subsidieverlener.

Onderhoudsbijdrage provincie Zuid-Holland

Deze subsidie betreft een samenwerking met de provincie Zuid-Holland en heeft een structureel karakter. De subsidieafrekening moet voor boekjaar 2022 nog worden goedgekeurd door de subsidieverlener.

Draaipremie provincie Zuid-Holland

Deze subsidie betreft een samenwerking met de provincie Zuid-Holland en heeft een structureel karakter. De hoogte van deze subsidie is afhankelijk van het aantal asomwentelingen per molen. De subsidieafrekening is voor boekjaar 2022 goedgekeurd door de subsidieverlener.

Subsidievoorwaarden

De stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee heeft zich gecommitteerd aan de subsidievoorwaarden van de subsidieverstrekkers. De subsidievoorwaarden hebben betrekking op onderhoud en instandhouding van de molens in lijn met de doelstelling van de stichting.

	2022	2021
	€	€
Sponsorbijdragen		
Sponsoren	-	19.500

Giften en baten uit fondsenwerving

Donateurs	1.404	2.300
Nalatenschappen	-	-426
	<u>1.404</u>	<u>1.874</u>

	2022	2021
	€	€
Directe lasten		
Onderhoud molens	248.311	271.192
Huisvestingskosten		
Vaste lasten molens	4.043	1.183
Gas, water en elektra	-5.217	-496
	-1.174	687
Algemene kosten		
Verzekeringen	30.213	25.711
Accountantskosten	5.100	4.600
Vergader- en representatiekosten	3.427	1.210
Promotiekosten	760	9.061
Vergoedingen molenaars	-	4.175
Overige algemene kosten	-	2.327
Abonnementen en contributies	515	350
Bankrente en -kosten	399	421
	40.414	47.855

Belastingen

Middelharnis, 30 mei 2023

Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee

Dhr. P. Feller
Voorzitter

Mevr. A.M.E. Elema
Secretaris

Dhr. W.J. Reijnders
Penningmeester

4. OVERIGE GEGEVENS

4.1 CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2022

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2022 van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee te Middelharnis gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee per 31 december 2022 en van het resultaat over 2022 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW en Rjk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven'.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2022;
2. de staat van baten en lasten over 2022; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting tot Behoud der Molens op Goeree-Overflakkee zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.



B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW en Rjk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven' vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW, Rjk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven' en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW en Rjk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven'.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW en Rjk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven'. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de entiteit te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.



Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en de gebruikte financiële rechtmatigheidscriteria, en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen;
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.



Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Middelharnis, 30 mei 2023

Visser & Visser Audit en Assurance B.V.

was getekend

Mr. drs. M.J. van den Bos RA

